

## **Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (VIII. 13.) önkormányzati rendelete**

### **a szociális ellátásokról szóló 5/2021. (V. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában, kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A szociális ellátásokról szóló 5/2021. (V. 18.) önkormányzati rendelet 20. § (2)–(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Tanévkezdési támogatásként 10.000.-Ft/tanuló összegű támogatást biztosít az Önkormányzat annak a szülőnek, akinek általános iskolás gyermeke(i) van(nak), és akinek a családjában az 1 főre számított havi jövedelem a 2. § (4) bekezdésében meghatározott jövedelmi viszonyokat nem haladja meg.

(3) Tanévkezdési támogatásként 20.000.-Ft/tanuló összegű támogatást biztosít az Önkormányzat annak a szülőnek, akinek középiskolába – gimnázium, szakközépiskola, szakiskola – járó gyermeke(i) van(nak) és akinek a családjában az 1 főre számított havi jövedelem a 2. § (4) bekezdésében meghatározott jövedelmi viszonyokat nem haladja meg.

(4) Tanévkezdési támogatásként 20.000.-Ft/tanuló összegű támogatást biztosít az Önkormányzat annak a szülőnek, akinek egyetem nappali tagozatára, első diploma megszerzésére járó, gyermeke(i) van(nak), és akinek a családjában az 1 főre számított havi jövedelem a 2. § (4) bekezdésében meghatározott jövedelmi viszonyokat nem haladja meg.

(5) A tanévkezdési támogatás iránti kérelem benyújtásának határideje általános iskolába, középiskolába járó és egyetem nappali tagozatán tanuló gyermek esetén szeptember 1 – szeptember 30. E határidő elmulasztása jogvesztő. A tanévkezdési támogatásokra az ügyfelek tárgyév október 15. napjáig jogosultak.”

#### **2. §**

A szociális ellátásokról szóló 5/2021. (V. 18.) önkormányzati rendelet IV. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

#### **„6/A. Köztemetés**

##### **24/A. §**

(1) Képviselő-testület a Sztv. 48. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott megtérítési kötelezettség alól a.) részben, vagy egészben mentesülhet a köztemetés költségeinek megtérítése alól, amennyiben családjában az egy főre eső havi nettó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap 150 %- át (42.750

Ft), egyedülálló esetén a 200%-át (57.000 Ft), b.) részére részletfizetés engedélyezhető, amennyiben a visszafizetendő összeg meghaladja családja havi nettó jövedelmének 50 %-át. A részletfizetés legfeljebb 12 hónapra engedélyezhető abban az esetben, ha a családban az egy főre eső havi nettó jövedelem nem éri el a szociális vetítési alap összegének 200 %-át (57.000 Ft), egyedülálló esetén a 250%-át (71.250 Ft).

(2) A köztemetés elrendeléséhez mellékelni kell a temetésre kötelezett írásbeli kérelmét indoklással és jövedelemigazolással ellátva, valamint a halottvizsgálati bizonyítvány "IV. Hozzá tartozó (temetést intéző) példánya" másolatát."

### 3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2024. augusztus 14-én lép hatályba, és 2024. augusztus 15-én hatályát veszti.

(2) Az 1. § és a 2. § 2024. augusztus 28-án lép hatályba.

Kiskorpád, 2024. augusztus 12.

Szilvási Anita  
polgármester

dr. Mészáros Renáta  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2024. augusztus 13.

dr. Mészáros Renáta  
jegyző

Részletes indokolás

**Az 1–3. §-hoz**

A képviselő-testület a rendelet felülvizsgálatát követően döntött a módosításról.



## ELŐTERJESZTÉS

### Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. augusztus 12-ei ülésére

Tárgy: Közfoglalkoztatásban termelt lila - és vöröshagyma árának meghatározása

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A közfoglalkoztatási program keretében termelt hagyma árának meghatározására a következő javaslatot adom. A tervezett ár meghatározása során két multinacionális cég termékre vonatkozó árát is figyelembe vettük. Az értékesítés szempontjából fontos paramétereket az alábbi táblázat tartalmazza:

	Üzletlánc 1. ár	Üzletlánc 2. ár	Nagybani ár	Tervezett ár	Tervezett mennyiség
Lilahagyma	500	805	470-500	350	200 kg
Vöröshagyma	300	415-460	210-240	300	300 kg

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kiskorpád, 2024. augusztus 07.

**Szilvási Anita sk.**  
polgármester



## **ELŐTERJESZTÉS**

**Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2024. augusztus 12-ei ülésére**

Tárgy: Előterjesztés a tűzoltó szertár előtti filagória helyreállításáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A tűzoltó szertár előtti filagória felújítása szükségessé vált, mivel életveszélyes, 2 oszlop is nagyon mozog. Felmérettük, körülbelül 100 000 Ft lenne az anyagár, ehhez jönne hozzá a munkadíj.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kiskorpád, 2024. augusztus 07.

**Szilvási Anita sk.**  
**polgármester**



## **ELŐTERJESZTÉS**

**Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2024. augusztus 12-ei ülésére**

Tárgy: Református templom kerítésének munkálatai

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kiskorpád Község Önkormányzata a korábbi határozata alapján a református templom kerítésének anyagát megvette, az eredetivel megegyező mintájú oszlopok kialakítása céljából. Pikler Józseffel kellene megbízási szerződést kötnünk, melynek munkadíja nettó 79,800 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kiskorpád, 2024. augusztus 07.

**Szilvási Anita sk.**  
**polgármester**



# ÖSSZEFOGLALÓ

## a véleményezési szakasról

Kiskorpád község településrendezési eszközei 3. számú módosításának véleményezési szakasza során beérkezett nyilatkozatok kiértékelése:

### I. PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS:

A véleményezési anyagot az önkormányzat a helyben szokásos módokon a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 15/2023.(X.19.) számú rendelete alapján kihirdette. A lakossági fórum 2024. július 9-én került megrendezésre. A lakossági fórumon lakossági érdeklődő, partner nem jelent meg és a fórumot követő 5 napon belül (és azon túl) írásban beadott vélemény, észrevétel, kifogás a módosítással kapcsolatban nem érkezett.

Fentiek alapján az önkormányzat Kiskorpád község településrendezési eszközei 3. számú módosításának partnerségi egyeztetését lezártnak tekinti, erről szóló döntését a végső szakmai véleményezési anyagban szerepelteti.

### II. ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK NYILATKOZATAI:

A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 11. melléklete alapján kiértékelte államigazgatási szervek közül:

#### II/1. A szabályszerű megkeresésre írásbeli véleményt nem adott:

Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti főosztály, Örökségvédelmi Osztály
Csököly Község Önkormányzata
Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága
Építési és Közlekedési Minisztérium
Építési és Közlekedési Minisztérium Területrendezésért Felelős Miniszter
Gige Község Önkormányzata
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály Repülőtéri Osztály
Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály
Országos Atomenergetikai Hivatal
Országos Környezetvédelmi Tanács
Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
Somogy Vármegyei Rendőr-főkapitányság
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály

**II/2. Nyilatkozott, észrevételt nem tett, kifogást nem emelt:**

Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	BP/FNEF/03743-2/2024.
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály	BP/0801/00528-2/2024
Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	008068-0152/2024
Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály	KÖFÁT/39258-1/2024/VHF
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	10152-2/2024/h
Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály	E-TÉR, 2024.07.04.
Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hírközlésselügyeleti Főosztály	K/17752-2/2024
Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ	NNGYK/33925-2/2024
Országos Vízügyi Főigazgatóság	25778-0830/2022
Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	36400/820-1/2024.ált.
Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya	SO/NTO/01373-2/2024
Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	19.580/2/2024
Somogy Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	SO/NEF1/00234-4/2024

**II/3. Határidőn túl nyilatkozott, észrevételt nem tett, kifogást nem emelt:**

*Határidőn túli beérkezés miatt a vélemények E-TÉR felületre nem kerültek feltöltésre*

Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	35200/2450-3/2024.ált
Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	SO/KTHF/04931-4/2024.

**II/4. Nyilatkozott, észrevételt tett, kifogást nem emelt:**

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	SO/ERD/4125-2/2024.
<p>- A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály megállapította, hogy a módosítások közül a Kiskorpád 0149/94 helyrajzi számú földrészlet erdőtervezett erdőt érint. Jelezték, hogy amennyiben a munkálatok ténylegesen erdő igénybevételével járnak, akkor szükség van az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 77-86. §-ai által szabályozott erdő igénybevételi eljárás lefolytatására. A beruházás megkezdésének feltétele a végleges erdő igénybevételt engedélyező határozat az érintett erdőterület vonatkozásában.</p> <p><b>Válasz:</b> Az észrevételt köszönjük. A 0149/94 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó módosítás nem kapcsolódik beruházáshoz, munkavégzéshez. Jelen módosítás kizárólag a településszerkezeti terv (védett általános mezőgazdasági terület) és a külterületi szabályozási terv (általános mezőgazdasági terület övezet) közötti ellentmondásából fakadó jogbizonytalanságot oldja fel úgy, hogy mindkét terven azonos övezetbe sorolja az ingatlan területét.</p>	
Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda	SO/08/00613-2/2024.
<p>- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte, hogy a véleményezési anyagban a módosítással érintett területet a területrendezési tervek vizsgálata során a szerkezeti tervlapokon is jól láthatóan jelölje. (megalapozó vizsgálat)</p> <p><b>Válasz:</b> Az észrevételt köszönjük, a módosítással érintett területet a területrendezési tervek vizsgálata során a szerkezeti tervlapokon jelöljük.</p> <p>- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte a területrendezési tervek vizsgálata során a módosítással érintett területek érintettségét pontosítani, és annak megfelelően javítani a dokumentációban és a jóváhagyandó munkarészben.</p>	

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, az érintettséget pontosítjuk, a dokumentációt a szükséges helyeken javítjuk.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte a településszerkezeti terv jóváhagyandó munkarész módosító rendelkezései között a jelmagyarázat módosítását is szerepeltetni, amennyiben az is módosításra, kiegészítésre kerül.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, a településszerkezeti terv jóváhagyandó munkarész módosító rendelkezéseit a jelmagyarázat módosítással kiegészítjük.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte, hogy a szerkezeti terv területi mérleg számolásnál kerüljön feltüntetésre a kiindulási teljes érték és a változás utáni teljes érték.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, a szerkezeti terv területi mérleg számolást a kiindulási teljes értékkel és a változás utáni teljes értékkel kiegészítjük.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte a módosító rendelet-tervezet bevezető részét pontosítani, aktualizálni a hatályos jogszabályoknak, jogszabályi előírásoknak megfelelően.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, a módosító rendelet-tervezet bevezetőjét pontosítjuk, aktualizáljuk.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte a módosító rendelet-tervezet 4. § rendelkezéseit pontosítani a hatályos HÉSZ és a módosító rendelet-tervezet mellékletek számozásának megfelelően.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, a módosító rendelet-tervezet 4. § rendelkezéseit pontosítjuk.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte a módosító rendelet-tervezet 4. § rendelkezéseiből a helyrajzi számokat törölni, és a tervlapokon használt „Tervezési terület határa” kifejezést használni a módosítás érintettségének meghatározására.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, a módosító rendelet-tervezetben a módosítás érintettségének meghatározását javítjuk.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte a Külterületi- és Belterület Szabályozási tervek jóváhagyandó munkarész módosító rendelkezései között a jelmagyarázat módosítását is szerepeltetni, amennyiben azok is módosításra, kiegészítésre kerülnek.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, a Külterületi- és Belterület Szabályozási tervek jóváhagyandó munkarész módosító rendelkezései között a jelmagyarázat módosítását szerepeltetjük.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte a hatályos tervlapokon használt jelöléseket használni, és a lecserélni kívánt jelmagyarázatban is azokat a jelöléseket ábrázolni.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, a hatályos tervlapokon használt jelöléseket használjuk, a jelmagyarázatokat ennek megfelelően javítjuk.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte, hogy az egységes szerkezetbe foglalt tervlapokon már ne kerüljön ábrázolásra a tervezési terület határa és a módosítás száma se szerepelje a tervlapon.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, az egységes szerkezetű tervlapokat ezeknek megfelelően dokumentáljuk.

- Az Állami Főépítészeti Iroda kérte a módosító rendelet-tervezet HÉSZ mellékleteit módosító tervlapokat/mellékleteket a módosító rendelkezéseknek megfelelően számozással ellátni és azt feltüntetni.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, HÉSZ mellékleteit módosító tervlapokat/mellékleteket a módosító rendelkezéseknek megfelelően számozással ellátjuk.

Somogy Vármegyei Önkormányzati Hivatal, Vármegyei Főépítész

SVMÖH/504-2/2024

- A Vármegyei Főépítész jelezte, hogy a mezőgazdasági térség kimutatásánál a jogszabályi hivatkozás pontatlan, a mezőgazdasági térség területét a tévesen a Trtv.-nek került megfeleltetésre a SVTrT helyett.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, a hivatkozásokat pontosítjuk.

- A Vármegyei Főépítész jelezte, hogy a módosított településszerkezeti tervlapon (74.o.) és a módosított külterületi szabályozási tervlapon (84.o.) a jelmagyarázatban elírás történt („Hidrogeológiai védőövezet „A” zóna).

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük, az elírást javítjuk.

- A Vármegyei Főépítész jelezte, hogy a módosított településszerkezeti tervlapon (74.o.) és a módosított külterületi szabályozási tervlapon (84.o.) a tervező a Hidrogeológiai védőövezet „A” zónáját Kaposfő területén is megjeleníti. A rendezési terv módosítás más településen nem állapíthat meg semmit, így célszerű azt csak Kiskorpád területén felrajzolni.

**Válasz:** Az észrevételt köszönjük. A településszerkezeti terv kivonaton és a módosított szabályozási terv kivonatokon az egyértelműség kedvéért került ábrázolásra a hidrogeológiai védőövezet „A” zóna teljes területe. Az egységes szerkezetű tervlapokon a zónákat csak Kiskorpád közigazgatási területén ábrázoljuk.

## II/5. Nyilatkozott, észrevételt tett, kifogást emelt:

Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztály	SO/UO/243-2/2024
- Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztálya szakvéleményében a 4. sz. módosítási pontot a szomszédos ingatlan közútkapcsolatának tervezett megszüntetése miatt nem támogatja.	
<b>Válasz:</b> A kifogás miatt Kiskorpád Község Önkormányzata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 66. § (4) bekezdése alapján egyeztető tárgyalást hívott össze. A 2024. július 31-én lefolytatott egyeztető tárgyalás során településrendezési eszközök módosításának tervezője ismertette, hogy az elutasítását követően megvizsgálta a módosítással érintett és a szomszédos ingatlanok tulajdonviszonyait, továbbá egyeztetett Kiskorpád Község Önkormányzatával az átsorolni kívánt ingatlanrész további hasznosításáról. A vizsgálatok után világossá vált, hogy az átsorolni kívánt ingatlanrész a szomszédos ingatlanok közül a 0152/7 hrsz-ú ingatlannal kerülne összevonása a településrendezési eszközök elfogadását követően. Az összevonást követően tehát továbbra is valamennyi olyan ingatlan rendelkezni fog közúti kapcsolattal, ami a módosítás előtt is rendelkezett. A fentiek alapján a településrendező vállalja, hogy a településrendezési eszközök módosítása során a jóváhagyandó tervekben a 0152/7 hrsz-ú és a 0150/1 hrsz-ú ingatlanok közös telekhatárán megszüntető jel elhelyezésével jelzi, hogy az ingatlanok összevonásra kerülnek.	
Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztálya a kiegészítést elfogadta, így a módosítást támogatja.	
A tervező az egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyvet a végső szakmai véleményezési anyagban szerepelteti.	

### Összefoglaló:

Az államigazgatási szervek beérkezett válaszaik alapján elmondható, hogy Kiskorpád Község településrendezési eszközei 3. számú módosításával kapcsolatban a véleményezési szakasz során észrevételt a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztálya, a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésze és a Somogy Vármegyei Önkormányzat Vármegyei főépítésze tett. Az észrevételek megválaszolásra, elfogadásra kerültek a fenti összefoglaló szerint.

Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztálya szakvéleményében a 4. sz. módosítási pont ellen kifogást emelt. Az elutasítás miatt egyeztető tárgyalás került összehívásra, mely során a végső szakmai véleményezési anyag kiegészítésével a Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztálya hozzájárult a módosításhoz.

A partnerségi egyeztetés során a lakossági fórumon lakossági érdeklődő, partner nem jelent meg és a fórumot követő 5 napon belül (és azon túl) írásban beadott vélemény, észrevétel, kifogás a módosítással kapcsolatban nem érkezett.

Fentiek alapján az önkormányzat lezárja Kiskorpád településrendezési eszközei 3. számú módosításának véleményezési szakaszát és megbízza a tervezőt a végső szakmai véleményezési anyag elkészítésével.

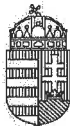
Kiskorpád, 2024. augusztus ....

Közreműködtek:

Vadász Rudolf  
településrendező  
TT 14-0325

Bertalan Dóra  
településrendező

.....  
Szilvási Anita  
polgármester



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA  
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

**Szilvási Anita polgármester**  
részére

Kiskorpád Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF/03743-2/2024.  
Ügyintéző: Szabóné Elekes Éva  
Telefonszám: 06 (1) 465-3800/1429  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu  
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező érintettség szempontjából.

Hiv. szám: —

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Kiskorpád község településrendezési eszközeinek – 3. számú – módosítása kapcsán, 2024. július 3-án, E-TÉR-en keresztül érkezett levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

**A község közigazgatási területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.**

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletének 26. pontja állapítja meg.

A BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

*Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint*

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond  
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália  
osztályvezető

Melléklet: –

Kapják:

1. Kiskorpád Község Önkormányzata – E-TÉR
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Budapesti Községi Önkormányzati Hivatal Kiskorpád Községi Önkormányzata	
Eljárási száma: KK/1442/2024	Beérkezési időpont: 2024 JÚL 05.
Elj. sz. szám: UK/58-44/2024	Elj. vezető: Szilvási A.

Szilvási Anita polgármester asszony  
részére

Kiskorpád Község Önkormányzata

Kiskorpád  
Petőfi S. u. 20.  
7524

Iktatószám: BP/0801/00528-2/2024

Ügyintéző: Bánhidi Viktória

Telefon: +36 1 815 9633

Tárgy: Kiskorpád község településrendezési  
eszközeinek 3. sz. módosítása –  
véleményezési szakasz

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre KRID: 646076994

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Kiskorpád község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos iktatószám nélküli, 2024. június 17-én kelt – Főosztályomra 2024. július 3-án E-TÉR-en keresztül érkezett – megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 13. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel, a területrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

*Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint*

Tisztelettel:

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Elektronikusan aláírta:

Budapest Főváros Kormányhivatala

Bognár Géza

Osztályvezető

2024.07.05. 07:42:13

Bognár Géza

osztályvezető

**Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály**

Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. - 1525 Budapest, Pf. 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – KRID: 645240704

E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)



DÉL-DUNÁNTÚLI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
PÉCS



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE  
Kiadmányozta: 2024.07.11. 11:44 Bencs Zoltán

**Tárgy: Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása**

**Melléklet: -**

**Kiskorpád Község Polgármestere**

**Szilvási Anita polgármester**

**polgarmester@kiskorpad.hu**

**Kiskorpád  
Petőfi S. u. 20.  
7524**

Dátum:  
2024.07.11.

Iktatószám:  
008068-0152/2024

Ügyintéző:  
Balatinácné Balázs  
Livia

Ügyintéző  
elérhetősége:  
balazs.livia@  
ddvizig.hu  
+36 72 506 384

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 11. mellékletében foglaltaknak megfelelően, véleményét az alábbiak szerint adja meg.

A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság **Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosításának tárgyában kifogást nem emel.**

Üdvözlettel:

Bencs Zoltán  
igazgató

A MI VÍZÜGYÜNK

RÁCZ IMRE  
MIKLÓS

Digitálisan aláírta:  
RÁCZ IMRE MIKLÓS  
Dátum: 2024.07.08  
16:02:09 +02'00'



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM  
VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: KÖFÁT/39258-1/2024/VHF  
Ügyintéző: Tóth-Németh Szilvia  
Telefonszám: +36 1 814 1842  
E-mail: [orszagos.vasutinfra@ekm.gov.hu](mailto:orszagos.vasutinfra@ekm.gov.hu)  
Postacím: 1442 Budapest Pf.: 89.  
KRID: 162737765 EKMVHF  
Hiv.sz.: E-TÉR 19228

Kiskorpád Község Önkormányzatának Polgármestere  
Kiskorpád, Petőfi S. utca 20.  
7524

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

A Kiskorpád Község Polgármestere (7524 Kiskorpád, Petőfi S. utca 20.) E-TÉR 19228 hivatkozott számon, az Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Vasúti Hatósági Főosztályhoz (1138 Budapest, Váci út 188., a továbbiakban: **vasúti közlekedési hatóság**) megküldött „Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása” tárgyú megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 6. § (5) alapján a vasúti közlekedési hatóság a településfejlesztési terv és a településrendezési terv a vasúti pályahálózattal érintett település esetében történő egyeztetési eljárásai során, mint kijelölt hatóság jár el.

Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek módosítása vonatkozásában a vasúti közlekedési hatóság észrevételt nem tesz.

Egyebekben tájékoztatom, hogy a fejlesztés megvalósítási szakaszában az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. Építésügyi ügyek 21. pontjában foglaltak teljesülése esetén az építendőnek a vasúti közlekedési hatóságot, mint szakhatóságot kell megkeresnie.

Budapest, elektronikus bélyegző szerint

RÁCZ IMRE  
osztályvezető

A tájékoztatást E-TÉR rendszerben kapják:

1. **Kiskorpád Község Önkormányzatának Polgármestere**  
7524 Kiskorpád, Petőfi S. utca 20.
2. **Irattár**

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 10152-2/2024/h

. számú példány

Hiv. szám: 50-2260/2023

„Elektronikusan továbbítandó!”

**Szilvási Anita**  
**Kiskorpád Község Önkormányzata**  
Polgármester

**7524 Kiskorpád**  
Petőfi S. u. 20.

Tárgy: Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú  
módosítása - általános eljárás, véleményezési szakasz

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 Korm. rendelet 11. melléklet táblázatának 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdésének m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 54. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

**Szalay-Bobrovniczky Kristóf**  
honvédelemért felelős miniszter  
nevében és megbízásából

**Dr. Bánfi Réka**  
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Hajdú-Feind Lia (tel.:+36 (1) 474-1111/21-576; HM 022-21-576; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM**  
**HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

---

**E-ALÁÍRÓÍV**

Aláírta: Dr. Bánfi Réka  
Időpont: 2024.07.05 11:06:07 CEST

Terr egyeztetés Tervező-Megbízói válaszok

## Kiskorpád Település Településrendezési eszközök módosítása általános egyeztetési eljárással v7

### Vélemények és válaszok

Ezen a felületen láthatja a véleményezőik által beküldött észrevételeket, valamint az arra adott tervezői és megbízói válaszokat.

[Viszsa az észrevételekhez](#)

#### Beküldött észrevétel



Innovációs és Technológiai Minisztérium Helyi Helyi Hatóság Főosztály

JOGSZABÁLYI VELEMÉNYEZŐ

2024. 07. 04. 08:09

Az igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat a közlekedési szerek kifejlesztési szolgálatok 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés 20. pontja alapján a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök vizuálisan érintett településrendezési eszközökkel kapcsolatos ügyekben a közlekedésért felelős miniszter jár el. Kiskorpád a hajózásra alkalmas, illetőleg hajózásra alkalmas, természetes és mesterséges térszíni vizek vizitúra nyitvatartásáról szóló 177/2002. (II. 7.) KöVIM rendelet szerinti vizitúra nyitvatartott vizfolyással nem érintett település, ezért a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos eljárásokban a hajózási hatóság hatáskörrel nem rendelkezik, így azokban nem vesz részt.

#### ÁSZF

A weboldali információinak üzemeltetését a Lechner Nonprofit Kft. végzi, az Építési és Közlekedési Minisztérium szakmai irányításával.  
Nincs verziólevél!  
Technikai verziók: Frontend: 1.5.35. Backend: 1.5.25





NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Pécsi Hatósági Iroda

**Iktatószám:** K/17752-2/2024

**Tárgy:** Véleményezés

**Ügyintéző:** Mészáros László

**Készült:** 2024. július 16.

**Szilvási Anita polgármester részére**

**Kiskorpád**

**Petőfi S. u. 20.**

**7524**

**Tisztelt Szilvási Anita Polgármester Asszony!**

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Kiskorpád Község Településrendezési eszközeinek 3. számú módosítását megvizsgálta.

A módosítás hírközlési érdeket nem sért, a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Korm. rendelet. 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

*Elektronikusan aláírt dokumentum.*

*Kiadmányozta: Petres István hatósági irodavezető, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Péccsett, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.*



**NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT**  
**Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály**  
**Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály**

Iktatószám: NNGYK/33925-2/2024  
Ügyintéző: Czékus Miklós  
Telefon: 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök  
módosításának véleményezése

Hivatkozási szám: -  
Ügyintézőjük: -  
Melléklet: -

**Szilvási Anita**  
polgármester részére

**Kiskorpád Község Polgármesteri Hivatala**  
E-TÉR rendszeren keresztül megküldött dokumentum

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek módosítását kiváltó rendezési célok tekintetében nem azonosítottunk olyan elképzelést, melynek kémiai biztonsági szempontból közvetlen környezeti hatása lenne, így a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek.

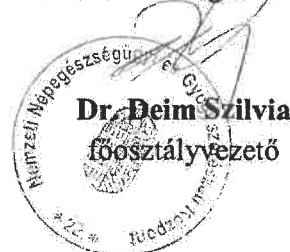
Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2024. július „*8*”

Tisztelettel:

**Dr. Müller Cecília**  
országos tisztifőorvos  
nevében és megbízásából



Kapják: Címzett, Irattár

Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6, Tel: + 36 1 476 1195,  
e-mail: [kembizt@nngyk.gov.hu](mailto:kembizt@nngyk.gov.hu)  
Hivatali kapu KRID azonosító: 163763102

*a*



ORSZÁGOS VÍZÜGYI  
FŐIGAZGATÓSÁG

FŐIGAZGATÓ

Dátum:  
2022.10.25.

**Tárgy: Meghatalmazás**

Ügyiratszám:  
25778-0830/2022

**E-TÉR rendszerbe kézbesítendő**

Előadó:  
Asztalos-Deme Petra

**Tisztelt Önkormányzat!**

Melléklet: -

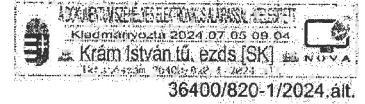
Tájékoztatom Önt, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet kapcsán az Országos Vízügyi Főigazgatóság (a továbbiakban: OVF) véleményezésre minden esetben a 12 Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: VIZIG) közül a működési területtel érintett VIZIG-et/VIZIG-eket kéri fel, mivel megfelelő részletezettségű információval és helyismerettel csak a területileg illetékes VIZIG-ek rendelkeznek.

**Kérem a VIZIG/VIZIG-ek által benyújtásra kerülő véleményt az OVF véleményének is tekintsék.**

Tisztelettel:

Láng István

A MI VÍZÜGYÜNK



## SOMOGY-VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Kiskorpád Község Önkormányzati Hivatala	
Kiskorpád Község, Takács Tamás t. hídgy.	
Dokumentumazonosító	Dokumentum dátuma
KK/1441/2024	2024 JÚL 05.
Dokumentum címe	Előadó
KKM/58-43/2024	Szilvási Anita

**Tárgy:** Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása.

**Hív. szám:** -  
**Ügyintéző:** Takács Tamás t. hídgy.  
**Telefonszám:** 82/528-995

**Szilvási Anita**  
polgármester

**Kiskorpád Község Önkormányzata**

**Kiskorpád**  
Petőfi S. u. 20.  
7524

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Értesitem, hogy Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása kapcsán véleményezésre megküldött dokumentumokat az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján felülvizsgáltam.

A véleményezésre megküldött rendezési eszközök és helyi építési szabályzat módosítása ellen tűz-, polgári védelmi, és iparbiztonsági szempontból kifogást nem emelek.

Kaposvár, elektronikus bélyegző szerint.

**Tisztelettel:**

**Kram István t. ezredes**  
igazgató

Terjedelem: 1 oldal  
Továbbítva: E-TÉR  
Kapják: Kiskorpád Község Önkormányzata

Cím: 7400 Kaposvár, Somssich P. u. 7.  
Telefon: +36-82-528-990  
E-mail: [somogy.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:somogy.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali Kápu azonosító: 605275140

Kiskörpád Községi Kormányhivatal Föld- és Talajvédelmi Osztály	
Eljárásazonosító	Eljáráskezdés dátuma
KK/1445/2024	2024 JÚL 05.
Alkalmazás	Alkalmazó
KK/158-46/2024	Szilvási A.



SOMOGY VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:  
Novák Csaba  
2024.07.05. 11:12:18

**Kiskörpád Község Polgármestere**

**Szilvási Anita**  
Polgármester

**KISKORPÁD**  
Petőfi S. u. 20.  
7524

Iktatószám: SO/NTO/01373-2/2024

Ügyintéző: Varjas-Bodrog Dóra

Telefonszám: +3682/505-553

E-mail: varjas-bodrog.dora@somogy.gov.hu

Hiv.szám: -

Tárgy: Kiskörpád Község településrendezési eszközeinek (3. számú) módosítása kapcsán készült tervezet véleményezése

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztálya, mint eljáró talajvédelmi hatóság a Kiskörpád Község Polgármestere megkeresésére a következő választ adjuk:

A 419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet alapján a következőket nyilatkozunk:

A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos tervezetet áttanulmányoztuk (a 012/1 és 767 hrsz-ú ingatlanokat érintő védő- illetve veszélyességi övezet feltüntetése, valamint a 129 és 0150/1 hrsz-ú ingatlanokat érintő övezeti besorolás módosítása), a dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható, így kifogást nem emelünk, módosító javaslatot nem kívánunk tenni.

Kaposvár, „az elektronikus időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

**dr. Neszményi Zsolt**  
főispán nevében és megbízásából

**Novák Csaba**  
osztályvezető

Kapják: 1 sz. pl.: Kiskörpád Község Polgármestere  
2. sz. pl.: Irattár

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály / Növény- és Talajvédelmi Osztály  
7400 Kaposvár, Guba S. u. 20. Telefon: +3682 528-720 Fax: +3682 312-321  
e-mail: [nto@somogy.gov.hu](mailto:nto@somogy.gov.hu) Honlap: <http://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>  
Hivatali kapu rövid neve: SMKHKJHNT0 KRID: 441352350

Kaposvár, Kaposvári Községi Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	
Dokumentumazonosító: KK/1525/2024	Évesítés dátuma: 2024. JÚLIUS 18.
Évesítés szám: KK/5848/2024	Ügyintéző: Szilvási A.



SOMOGY VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:  
Molnár Gábor György  
2024.07.17. 15:21:09

**Szilvási Anita**  
polgármester

**Kiskorpád Község Önkormányzata**

Iktatószám: 19.580/2/2024

Ügyintéző: Török Katalin

Telefonszám: (82) 795-193

Hivatkozási szám: -

Tárgy: Kiskorpád Község településrendezés eszközeinek 3. számú módosítása

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Kiskorpád község településrendezési eszközeinek 3. számú módosításával kapcsolatban, a Somogy Vármegyei Kormányhivatal termőföldvédelmi feladatkörben eljárva, véleményezési jogkörben kialakított állásfoglalása a következő:

Kiskorpád Község Önkormányzata négy pontban kívánja módosítani a településrendezési eszközeit. A megküldött anyagot megvizsgálva megállapítható, hogy a módosítások közül csak a **4. pont** érint termőföldet.

A tervezet 4. pontja a 0150/1, 0149/94, 0149/96, 0150/14, 0150/15, 0151/21 hrsz-ú földrészleteket érinti, melyek közlekedési út terület (KÖu) és általános mezőgazdasági terület (Má-1) övezeti besorolásúak.

A módosítás során a 0150/1 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolása a közlekedési út területről (KÖu) általános mezőgazdasági területre változik (Má-1), a 0151/21 hrsz általános mezőgazdasági területről (Má-1) gazdasági rendeltetésű erdőterület (Eg-1) övezetbe kerül átsorolásra. A 0149/94, 0149/96, 0150/14, 0150/15 hrsz-ú ingatlanok általános mezőgazdasági területről (Má-1) általános mezőgazdasági terület (Má-2) övezetbe kerülnek átsorolásra.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a módosítás során új beépítésre szánt övezet nem kerül kijelölésre, ezért a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés c) pontja, és a 11. számú melléklet 19. pontja alapján a fenti tárgyú módosítás ellen **nincs kifogásunk**.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály termőföldvédelmi hatáskörben eljárva az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

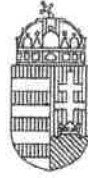
**Kaposvár, „elektronikus bélyegző szerint”**

Tisztelettel:

**dr. Neszményi Zsolt**  
főispán nevében és megbízásából:

**Molnár Gábor**  
főosztályvezető

Kisközségi Önkormányzat Kormányhivatala	
Kisközségi Önkormányzat Kormányhivatala	
Ügyiratszám: KK/1526/2024	Év: 2024. Júl. 18.
Elektronikus úton	Előadó: Szilvási Anita



SOMOGY VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:  
dr. Fadgyas Erzsébet  
2024.07.18. 13:54:37

**Szilvási Anita**

Iktatószám: SO/NEF1/00234-4/2024

polgármester részére

Ügyintéző: Kocsis Gyula

Telefonszám: 06-82/529-218

**Kiskorpád Község Önkormányzata**

E-mail: kocsis.gyula@somogy.gov.hu

Elektronikus úton

Hivatkozási szám: -

Tárgy: Tájékoztatás Kiskorpád településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása kapcsán érkezett megkeresésre – a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. mellékletének 12. pontja alapján - a véleményezési dokumentációt áttanulmányoztam.

A módosításokkal kapcsolatban közegészségügyi szempontból kifogást nem emelek.

Tájékoztatom, hogy a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály az eljárás további szakaszában részt kíván venni.

Hatóságom hatáskörét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) b) pontja, illetékességemet a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapította meg.

Kaposvár, elektronikus dátumbélyegző szerint

Tisztelettel:

**Dr. Neszményi Zsolt**  
főispán nevében és megbízásából

**Dr. Fadgyas Erzsébet**  
vármegyei tisztifőorvos  
főosztályvezető

Melléklet: -

Kapják: 1. Címzett (Hivatali kapun keresztül, Rövid név: KKORP; KRID: 646076994)  
2. Irattár

Előadó neve: KKC 1558/2024	Előadás időpontja: 2024 JÚL 24.
Előadó címe: KKC 158-54/2024	Előadó neve: Siklósi A.



BARANYA VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

Tárgy: Kiskorpád község településrendezési  
eszközeinek 3. számú módosítása.  
Hív.szám.: -  
Ügyintéző: Plávícs Annamária  
Telefon: 72/896-900  
e-mail: [baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali kapu: DDVH, KRID: 421122738

**Kiskorpád Község Önkormányzata**

Kiskorpád  
Petőfi utca 20.  
7524

Tisztelt Címzett!

Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosításához, - a tárgyban a megküldött iratok alapján - a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) a benyújtott megkeresésével kapcsolatban az alábbi véleményt adja:

Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú, a hivatkozott számú megkeresés és a mellékletként megküldött dokumentáció szerinti módosítási tervezetével előzetesen egyet értünk, ellene kifogást nem emelünk.

Az Igazgatóság tárgyi ügyben a tájékoztatást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 66. § (2) bekezdése és a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, az egyes tervek, valamint az illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. melléklete alapján adta meg.

Az Igazgatóság illetékességi területéről a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése és a 2. számú melléklet 5. a) pontja rendelkezik.

**Pécs, elektronikus bélyegző szerint**

Mácsai Antal t. ezredes, tűzoltósági főtanácsos igazgató nevében és megbízásából kiadmányozta:

**Dr. Kerti Helga**  
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Készült: 1 példányban, hiteles elektronikus iratként (1546-4/2024, 2450/2024. ált.)  
Mell.: -  
Egy példány: 1 lap / 2 old.  
Kapja: 1. sz. pld.: Kiskorpád Község Önkormányzata- *Hivatali kapu*

---

Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.  
Telefon: +36(72) 896-900  
E-mail: [baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:baranyatvh.titkarsag@katved.gov.hu)  
Hivatali kapu: DDVH; KRID: 421122738

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35200/2450-3/2024. ált.

Kaposvár Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	
Előadatszáma:	Végzés ideje:
KK/1551/2024-2024 JÚL 24.	
Iktatószám:	Végzés előző:
KK/58-52/2024	Szilvási A.



SOMOGY VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:  
dr. Kőszegi Anett  
2024.07.24. 09:14:35

**Szilvási Anita részére**  
polgármester

**Kiskorpád Község Önkormányzata**

Iktatószám: SO/KTHF/04931-4/2024.  
Ügyintéző(k): Perlaki Bálint  
Heim Livia  
Telefonszám: 82/795-945,82/795-980

„Elektronikus úton továbbítva”

Tárgy: Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. módosítása - véleményezési szakaszában adott szakmai vélemény

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

**Kiskorpád Község Önkormányzata** fenti tárgyú településrendezési eszköz módosítási eljárásban véleményezés céljából érkezett megkeresésére a **Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály** (a továbbiakban: **Kormányhivatal**), a következő véleményt adja.

A módosítás tárgya:

1. 012/1 hrsz-ú ingatlan övezeti előírásainak módosítása és a vízműutak védőövezetének feltüntetése

Kiskorpád közüzemű vízellátása S. IX/325-I. vízkönyvi számon kapott vízjogi üzemeltetési engedélyt a 012/1 hrsz ingatlanon elhelyezkedő K-4/a és a K-6 kataszteri számú kutakra. A vízjogi üzemeltetési engedély kijelölte a kutak belső, külső védőidomát, hidrogeológiai „A” és „B” zónáját is, egyúttal kötelezte az Önkormányzatot a védőövezetek településrendezési eszközökbe történő átvezetésére (vízjogi létesítési engedély 6.18. pontja).

Kiskorpád hatályos településszerkezeti terve az érintett 012/1 hrsz-ú ingatlant egyéb ipari területként, a külterületi szabályozási terv pedig közműelhelyezési terület (Kök) övezetként jelöli. A hatályos helyi építési szabályzat 20.§-ában rögzítettek szerint az övezetben csak a települést ellátó PB gáztartályok és a gázellátáshoz tartozó berendezések helyezhetők el.

A módosítás során a településrendezési eszközök összhangjának megteremtése, a vízműutak közműelhelyezési terület (Kök) övezetben történő elhelyezhetőségének biztosítása továbbá a védőövezetek feltüntetése történik meg.

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Természetvédelmi Osztály

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér1. Telefon: 82/795-987; Fax: -

e-mail: [kornyeztvedelem@somogy.gov.hu](mailto:kornyeztvedelem@somogy.gov.hu) Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: SMKHKJHKTO; KRID: 748078989

E-papír: <https://epapir.gov.hu> Kormányhivatali ügyek Környezet- és természetvédelmi feladatok Somogy Vármegyei Kormányhivatal

2. 767 hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő telephely veszélyességi övezeteinek feltüntetés

Kiskorpad 767 hrsz-ú ingatlanán működő KITE Zrt. fő tevékenységi köre a növényvédőszer tárolása, ami akkora mennyiségben történik, hogy a jogszabály alapján felső küszöbértékű veszélyes anyaggal foglalkozó ipari üzemnek minősül. Az üzem körül a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet alapján veszélyességi övezetek kerültek kijelölésre, melyek feltüntetése a településrendezési eszközökben is szükséges.

A veszélyességi övezetek pontos geometriája a településrendezési tervek módosítása kapcsán az E-TÉR felületről letöltött adatszolgáltatásban szerepelt, a településrendezési eszközökön ez alapján került feltüntetésre.

A módosítás során a veszélyességi övezetek feltüntetése történik meg.

3. 129 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása (KÖu -> Lf)

A hatályos településrendezési eszközök a 129 közlekedési út terület (KÖu) övezetként jelölik. A 129 hrsz-ú ingatlant jelenleg sem hasznosítja közlekedési célokra az önkormányzat és a jövőben sincsenek ilyen tervei.

Az önkormányzat lakossági kérésre a 129 hrsz-ú ingatlant falusias lakóterületbe sorolja.

4. 0150/1 hrsz-ú ingatlan egy részének övezeti besorolásának módosítása (KÖu -> Má)

A hatályos településrendezési eszközök a 0150/1 helyrajzi számú ingatlant közlekedési út terület (KÖu) övezetként jelölik. A 0150/1 hrsz-ú ingatlanon jelölt út a belterületen a 129 hrsz-ú ingatlanon folytatódik. A 129 hrsz-ú ingatlant jelenleg sem hasznosítja közlekedési célokra az önkormányzat és a jövőben sincsenek ilyen tervei. Ezzel összefüggésben a 0150/1 hrsz-ú közlekedési terület É-D-i szakasza is funkcióját veszti.

Az önkormányzat lakossági kérésre a 0150/1 hrsz-ú ingatlan É-D-i szakaszát általános mezőgazdasági területbe sorolja.

A módosítással érintett tömbben a településszerkezeti terv és a szabályozási terv összhangba hozása is megtörténik.

A Kormányhivatal részt kíván venni az eljárás további szakaszaiban.

A Kormányhivatal a hivatkozási szám szerinti véleményezési dokumentációt áttanulmányozta, azzal kapcsolatban a SO/KTHF/04931-2/2024. ügyiratszámom kiadott véleményében foglaltakat fenntartja, környezet, és természetvédelmi szempontból **kifogást nem emel és elfogadásra javasolja.**

A véleményezési szakaszban a Kormányhivatal környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.). 64. § és 66. § előírásainak megfelelően általános eljárás keretében vett részt

A Kormányhivatal tárgyi ügyben, területi környezetvédelmi hatóságként a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékkezelési Főosztály  
Természetvédelmi Osztály

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér1. Telefon: 82/795-987; Fax: -

e-mail: [kornyeztvedelem@somogy.gov.hu](mailto:kornyeztvedelem@somogy.gov.hu) Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: SMKHKJHKTO; KRID: 748078989

E-papír: <https://epapir.gov.hu> Kormányhivatali ügyek Környezet- és természetvédelmi feladatok Somogy Vármegyei Kormányhivatal

továbbiakban: Kkr.) 5. § (2) bekezdése alapján járt el. A Kormányhivatal illetékességi területéről a Kkr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A Kormányhivatal tárgyi ügyben, területi természetvédelmi hatóságként a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tkr.) 6. § (2) bekezdése alapján járt el. A Kormányhivatal illetékességi területéről a Tkr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A Kormányhivatal tárgyi ügyben területi hulladékgyűjtési hatóságként a hulladékgyűjtési hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 2. § (1) bekezdése alapján járt el. A Kormányhivatal illetékességi területéről a Korm. r. 1. § (2) bekezdése rendelkezik.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

**dr. Neszményi Zsolt**

főispán nevében és megbízásából:

**dr. Kőszegi Anett**

főosztályvezető

**Kapják:**

1. Kiskorpad Közös Önkormányzati Hivatal (HK)
2. Irattár (KUV)

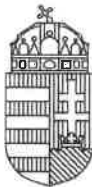
Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály  
Természetvédelmi Osztály

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér1. Telefon: 82/795-987; Fax: -

e-mail: [kornyeztvedelem@somogy.gov.hu](mailto:kornyeztvedelem@somogy.gov.hu) Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: SMKHKJHKTO; KRID: 748078989

E-papír: <https://epapir.gov.hu> Kormányhivatali ügyek Környezet- és természetvédelmi feladatok Somogy Vármegyei  
Kormányhivatal



Digitálisan aláírta:  
Márványi Csaba  
2024.07.04. 13:03:37

SOMOGY VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SO/ERD/4125-2/2024.  
Ügyintéző: dr. Gerstner Livia  
Telefon: 82/529-209

Tárgy: Településrendezési eszközök véleményezése

**Kiskorpád Község Önkormányzata**

**Szilvási Anita**  
polgármester

**7524 Kiskorpád**  
Petőfi u. 20.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása kapcsán adta be megkeresését.

A tervezetet áttanulmányozva megállapítottam, hogy a módosítások közül a Kiskorpád 0149/94 helyrajzi számú földrészlet érint erdőtervezett erdőt.

Ha a munkálatok ténylegesen erdő igénybevételével járnak, akkor szükség van az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 77-86. §-ai által szabályozott erdő igénybevételi eljárás lefolytatására. A beruházás megkezdésének feltétele a végleges erdő igénybevételt engedélyező határozat az érintett erdőterület vonatkozásában.

Hatóságunk hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, illetékességét a 2. számú melléklet tartalmazza.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

**dr. Neszményi Zsolt**  
főispán nevében és megbízásából

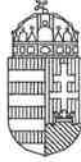
**Márványi Csaba**  
osztályvezető

Értesül:

1. Címzett (E-TÉR)
2. Irattár

Somogy Vármegyei Kormányhivatal  
Agrárügyi Főosztály  
Erdészeti Osztály

7400 Kaposvár, Fodor József tér 1.; Pf.: 149; Telefon: (82) 529 200 Fax: (82) 314 501  
E-mail: [erdeszet@somogy.gov.hu](mailto:erdeszet@somogy.gov.hu); Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy> <http://nfk.gov.hu>  
Hivatali kapu rövid neve: SMMGSZHERD, KRID: 707289955



Digitálisan aláírta:  
Kétnyári Aranka  
2024.07.10. 10:40:03

## SOMOGY VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Szilvási Anita**  
polgármester részére

**Kiskorpád Község Önkormányzata**

Kiskorpád  
Petőfi S. u. 20.  
7524

Iktatószám: SO/08/00613-2/2024.  
Ügyintéző: Kutnyák Zsolt  
Telefonszám: 82/502-839  
E-mail: [kutnyak.zsolt@somogy.gov.hu](mailto:kutnyak.zsolt@somogy.gov.hu)  
Hivatali kapu: SMKHEH  
Hivatkozási szám: -  
Ügyintézőjük: -

Tárgy: Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása – általános egyeztetési eljárás véleményezési szakasz, szakmai vélemény

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Az E-TÉR rendszeren 2024. július 3. napján érkezett megkereső levelében **általános egyeztetési eljárás keretében szakmai véleményt kér a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről** szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **új R.**) 66. § szabályainak megfelelően, amelyhez feltöltötte véleményezésre a dokumentációt.

A tervezett módosításokról Kiskorpád Község Önkormányzata a 144/2023. (XI. 06.) önkormányzati határozatával döntött.

Hatályos településrendezési eszközök:

- 181/2004. (XII. 15.) Kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv;
- Kiskorpád Község Önkormányzatának 20/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelete Kiskorpád Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról;

A tervezett 3. sz. módosítás célja:

*A szakhatósági előírások és lakossági igények alapján a településrendezési eszközök módosítása, továbbá a módosítással érintett tömbökben a településrendezési eszközök közötti ellentmondásokfeloldása:*

- a 012/1 hrsz-ú ingatlan övezeti előírásainak módosítása és a vízműutak védőövezetének feltüntetése.
- a 767 hrsz-ú ingatlanon elhelyezkedő telephely veszélyességi övezeteinek feltüntetése.
- a 129 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása.
- a 0150/1 hrsz-ú ingatlan egy részének övezeti besorolásának módosítása.

Az Önkormányzat településrendezési feladatát az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**) 6/A. § (3) bekezdése alapján Lőrincz Ferenc Lőrinc önkormányzati főépítész bevonásával látja el.

Az Önkormányzat az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Kr.**) előírásai alapján a környezet védelméért felelős szervek véleményét megkérte, a beérkezett véleményekre alapozva a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartotta szükségesnek és az eljárást a 69/2024. (V.27.) Kt. határozattal lezárta.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a településrendezési eszközök jelen módosításával kapcsolatosan a partnerségi egyeztetést az Önkormányzatnak a záró szakasz kezdeményezéséig le kell folytatnia, illetve le kell zárnia.

A hatályos településrendezési eszközökről megállapítható, hogy azok korábban, 2004. évben, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: régi OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos követelményeinek megfelelően készültek, ezért a tervezett módosítások az alábbi eljárási szabályok alapján

- Étv. 60. § (8) bekezdése szerint,
- az új R. eljárási szabályai alapján,

továbbá az alábbi jogszabályi előírások tartalmi követelményeire figyelemmel:

- az Étv.,
- a régi OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, 1. és 2. melléklete, valamint a hatályos további fejezetek és mellékletek figyelembevételével,
- a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Trtv.**),
- a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: **MvM rendelet**),
- a Somogy Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének Somogy Vármegye Területrendezési Tervéről szóló 11/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelete és a Somogy Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése 11/2023. (II. 10.) határozata (a továbbiakban: **SVTrT**),

készültek.

Tájékoztatnak, hogy a módosítás során a közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekszik a beépíthető terület nagysága. A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 78/D. § (4) bekezdésének b) pontja alapján ez nem minősül új beépítésre szánt terület kijelölésének, ezért az Étv. 7.§ (3) bekezdésének b) pontja alapján a módosításhoz biológiai aktivitás érték számítás nem szükséges.

A „Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása 2024. VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ DOKUMENTÁCIÓJA (általános egyeztetési eljárás)” című véleményezési anyagot 2024. júniusi dátummal az ARKER TELEPÜLÉSTERVEZŐ BT. Vadász Rudolf településtervező (TT 14-0325) készítette el, amelyre az alábbi szakmai véleményt adjuk:

- Kérjük a véleményezési anyagban a módosítással érintett területet a területrendezési tervek vizsgálata során a szerkezeti tervlapokon is jól láthatóan jelölni (megalapozó vizsgálat).
- Kérjük a területrendezési tervek vizsgálata során a módosítással érintett területek érintettségét pontosítani, és annak megfelelően javítani a dokumentációban és a jóváhagyandó munkarészben.
- Kérjük a településszerkezeti terv jóváhagyandó munkarész módosító rendelkezései között a jelmagyarázat módosítását is szerepeltetni, amennyiben az is módosításra, kiegészítésre kerül.
- Kérjük a Szerkezeti terv területi mérleg számolásnál kerüljön feltüntetésre a kiindulási teljes érték és a változás utáni teljes érték.
- Kérjük a módosító rendelet-tervezet bevezető részét pontosítani, aktualizálni a hatályos jogszabályoknak, jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- Kérjük a módosító rendelet-tervezet 4. § rendelkezéseit pontosítani a hatályos HÉSZ és a módosító rendelet-tervezet mellékletek számozásának megfelelően.
- Kérjük a módosító rendelet-tervezet 4. § rendelkezéseiből a helyrajzi számokat törölni, és a tervlapokon használt „Tervezési terület határa” kifejezést használni a módosítás érintettségének meghatározására.

- Kérjük a Kültéri- és Belterület Szabályozási tervek jóváhagyandó munkarész módosító rendelkezései között a jelmagyarázat módosítását is szerepeltetni, amennyiben azok is módosításra, kiegészítésre kerülnek.
- Kérjük a hatályos tervlapokon használt jelöléseket használni, és a lecserélni kívánt jelmagyarázatban is azokat a jelöléseket ábrázolni.
- Kérjük, hogy az egységes szerkezetbe foglalt tervlapokon már ne kerüljön ábrázolásra a tervezési terület határa és a módosítás száma se szerepelje a tervlapon.
- Kérjük a módosító rendelet-tervezet HÉSZ mellékleteit módosító tervlapokat/mellékleteket a módosító rendelkezéseknek megfelelően számozással ellátni és azt feltüntetni.

**Tájékoztatás a további teendőkről:**

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a beérkezett véleményeket ismertetni kell a Képviselő-testülettel és dönteni kell azok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról. A partnerekkel történő egyeztetés során kérjük az új R. 64-65. § szerinti előírásokat megtartani. Kérjük a partnerségi egyeztetés lefolytatásáról és lezárásáról a tájékoztatást a dokumentációban szerepeltetni.

Tájékoztatjuk, hogy véleményeltérés esetén az új R. 66. § (4) bekezdés előírásai alapján egyeztetés kezdeményezhető.

A településrendezési eszközök tervezetére vonatkozó szakmai véleményünket az új R. 66. § (2) bekezdés b) pontjának rendelkezésére figyelemmel adtuk, amely a (9) bekezdés szerint **6 hónapig** érvényes.

Tájékoztatjuk, hogy a záró szakmai véleményezési szakasz akkor kezdeményezhető, ha az új R. 67. § előírásai teljesültek.

Kérjük a véleményezési szakaszban beérkezett, új R. 11. melléklete szerinti szervek véleményét és azokról készült összefoglalót, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról szóló Kt. döntést a záró véleményezési dokumentációban szerepeltetni.

A véleményezési eljárás további szakaszában Irodánk részt kíván venni. Munkánk elősegítése érdekében kérjük, hogy a záró véleményezési dokumentációt, legalább a jóváhagyandó munkarészeket papír alapon, a térképeket megfelelő méretarányban is szíveskedjenek rendelkezésünkre bocsátani.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal állami főépítész feladatát és hatáskörét a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, illetékességét a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kaposvár, „elektronikus dátumbélyegző szerint”

Tisztelettel:

**dr. Neszményi Zsolt**  
főispán nevében és megbízásából:

**Kétnyári Aranka**  
állami főépítész

**Kapják:**

- 1.) Címzett (E-TÉR felületen keresztül)
- 2.) Irattár



**SOMOGY VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**V Á R M E G Y E I F Ő É P Í T É S Z**

**7400 Kaposvár, Vármegyeháza, Fő utca 10.**

tel.:82- 898 246/ 117 fax: 82-510 181 e-mail: [foepitesz@somogy.hu](mailto:foepitesz@somogy.hu)

web: som-onkorm.hu

Ügyiratszám: SVMÖH/504-2/2024

Tárgy: Kiskorpád Község településrendezési  
eszközeinek 3. számú módosítása  
**vélemény**

**Kiskorpád Község Önkormányzata**

Szilvási Anita polgármester részére.

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Kiskorpád Község Önkormányzata részéről „Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása” tárgyban, E-TÉR felületen megkeresés érkezett Somogy Vármegyei Önkormányzat Vármegyei Főépítésze részére, véleményezés tárgyban. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 64.§, (3) bekezdés b) pontja alapján, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 9. §-a szerinti hatáskörömben eljárva az alábbiakról tájékoztatom:

Megállapítom, hogy a településrendezési eszköz módosítás véleményezési dokumentációjában Somogy Vármegye Területrendezési Tervével (továbbiakban: SVTrT) való összhang vizsgálva lett. A módosítás nem mond ellent SVTrT-nek, ezért azzal szemben kifogást nem emelek.

Egyéb észrevételek a véleményezési dokumentációhoz:

A TrTv 11. §-a szerint: a vármegyei területfelhasználási kategóriák területén belül kell a településrendezési tervben a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe sorolni. Tehát nem a TrTv, hanem az SVTrT-hez kell megfeleltetni. Ez azért fontos, mert a TrTv-hez képest az SVTrT mezőgazdasági térsége 5%-ban eltérhet. Ez esetenként kedvezőbb feltételeket is eredményezhet a település számára.

A dokumentáció 38. oldalán a megfeleltetést a TrTv-hez viszonyítja a tervező. Az SVTrT szerint Kiskorpád mezőgazdasági térsége 864,00 Ha, az adatszolgáltatás szerint 864,01 Ha. Ez jelen esetben jelentéktelen eltérés, de az elv viszont fontos. Kérem a tervezőt, ha a TrTv 11. §-át idézi, akkor azt pontosan tegye, és aszerint járjon el.

Az elfogadandó önkormányzati határozat településszerkezeti terv kivonatához az alábbi megjegyzést fűzöm (véleményezési dokumentáció 74. oldal):

A jelmagyarázatban elírás szerepel: *'Hidrogeológiai vésőövezet "A" zóna'*

Ugyanezt a zónát a tervező Kaposfő területén is megjeleníti. A rendezési terv módosítás más településen nem állapíthat meg semmit, így célszerű azt csak Kiskorpád területén felrajzolni.

Az elfogadandó önkormányzati rendelet módosított külterületi szabályozási tervlapjához az alábbi megjegyzést fűzöm (véleményezési dokumentáció 84. oldal):

A jelmagyarázatban elírás szerepel: *'Hidrogeológiai vésőövezet "A" zóna'*

Ugyanezt a zónát a tervező Kaposfő területén is megjeleníti. A rendezési terv módosítás más településen nem állapíthat meg semmit, így célszerű azt csak Kiskorpád területén felrajzolni.

Az elfogadandó rendelet módosított belterületi szabályozási tervlapjához az alábbi megjegyzést fűzöm (véleményezési dokumentáció 85. oldal):

A Hidrogeológiai védőövezet "A" zónát a tervező Kaposfő területén is megjeleníti. A rendezési terv módosítás más településen nem állapíthat meg semmit, így célszerű azt csak Kiskorpád területén felrajzolni.

Kaposvár, 2024.07.08.

Tisztelettel:

Szép Lajos  
vármegyei főépítész

Kaposvári Közös Önkormányzati Hivatal  
Kaposfü-Kiskörpád-Lako Kirendeltség

Ügyiratszám:	Elkészítés ideje:
KK/1540/2024	2024. JÚL. 23.
Ügyintéző:	
KK/158-5/2024	Szűcs A.



SOMOGY VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta:  
Pentz Tibor  
2024.07.23. 13:08:03

Iktatószám: SO/UO/243-2/2024  
Ügyintéző: Major Balázs  
Telefonszám: +36/82/527-674  
E-mail: major.balazs@somogy.gov.hu

Tárgy: Kiskörpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása – véleményezési szakasz

### SZAKVÉLEMÉNY

Kiskörpád Község Polgármestere által, Kiskörpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása tárgyában indított államigazgatási eljárás során történt megkeresésére a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 66. § (2) bekezdés b) pontja alapján az alábbi üti véleményt adom.

Kiskörpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítását, a megkeresés és a mellékletként csatolt ARKER-STÚDIÓ Építésziroda Tervező és Tanácsadó Kft. (7400 Kaposvár, Dózsa Gy. u. 21.) által 2024. június hónapban készített, 50-2260/2023 tervszámmal ellátott „Kiskörpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása” című véleményezési dokumentáció alapján, véleményezésre jogosult szervként az 1-3. sz. módosítási pontok tekintetében

**kikötés nélkül támogatom,**

a 4. sz. módosítási pont tekintetében a szomszédos ingatlan közútkapcsolatának tervezett megszüntetése miatt

**nem támogatom.**

### Indokolás

Kiskörpád Község Polgármestere által, Kiskörpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása ügyében, a 2024. június 17. napján kelt levelével megkereste hatóságomat szakvélemény kiadása érdekében a R. 66. § alapján.

Kiskörpád Község Polgármestere által küldött megkeresés és a mellékletét képező dokumentáció alapján megállapítottam, hogy Kiskörpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása az 1-3. sz. módosítási pontok tekintetében közlekedési érdeket nem sért, a 4. sz. módosítási pont tekintetében közlekedési érdeket sért, így a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A véleményezésre jogosult szervként alkotott állásfoglalásom, véleményem R. 64. § (2) és (3) bekezdése, valamint a R. 66 § figyelembevételével, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény előírásain alapszik.

Hatóságom a rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 15. § (1) bekezdése és a 16. §-a, valamint a R. 11. melléklet

Somogy Vármegyei Kormányhivatal  
Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Üti és Mérésügyi Osztály  
7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2. Telefon: +36-82 527-640; Fax: +36-82 313-944;  
E-mail: ut-meff@somogy.gov.hu Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>  
Hivatali kapu rövid neve: MEFFUT, KRID:259030976

16. pontjában meghatározott hatásköre alapján, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében megjelölt illetékességi területén járt el.

**Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint**

**Dr. Neszményi Zsolt**  
főispán nevében és megbízásából:

**Pentz Tibor**  
osztályvezető

Kapja: Kiskorpád Község Polgármestere 7524 Kiskorpád, Petőfi S. u. 20. (KKORP)



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2024. július 31-én Arker'S Építésziroda tárgyalóterében,  
7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.

**Tárgy:** Egyeztető tárgyalás Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása véleményezési szakaszában a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztály által adott szakvéleményében foglaltak tisztázása céljából

### Előzmények:

Kiskorpád Község Önkormányzata kezdeményezte településrendezési eszközeinek módosítását több változási pontra vonatkozóan. A módosítási csomag 4. pontjának célja a 0150/1 hrsz-ú ingatlan (közlekedési út terület) egy részének övezeti átsorolása általános mezőgazdasági terület övezetbe.

A településstervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) szerint a módosítás általános egyeztetési eljárás keretében kerül lefolytatásra.

A R. 66. §-ban foglaltak szerint lefolytatott véleményezési szakasz keretén belül a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztálya szakvéleményében a 4. sz. módosítási pontot (az út dél-keleti szakaszának övezeti átsorolását) nem támogatja a szomszédos ingatlan közútkapcsolatának tervezett megszűnése miatt.

Az eltérő vélemények tisztázása céljából a R. 66. § (4) bekezdése szerint Kiskorpád Község Önkormányzatának polgármestere egyeztetést kezdeményezett. Az egyeztetés összehívása biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével történt, mivel az E-TÉR felületen jelenleg még nem elérhető ez a funkció.

### Az egyeztető tárgyaláson elhangzottak:

A mai napon 10<sup>00</sup> órára meghirdetett egyeztető tárgyaláson a csatolt jelenléti ív szerinti résztvevők vettek részt.

A településrendezési eszközök módosításának tervezője ismertette, hogy az elutasítását követően megvizsgálta a módosítással érintett és a szomszédos ingatlanok tulajdonviszonyait, továbbá egyeztetett Kiskorpád Község Önkormányzatával az átsorolni kívánt ingatlanrész további hasznosításáról. A vizsgálatok után világossá vált, hogy az átsorolni kívánt ingatlanrész a szomszédos ingatlanok közül a 0152/7 hrsz-ú ingatlannal kerülne összevonásra a településrendezési eszközök elfogadását követően. Az összevonást követően tehát továbbra is valamennyi olyan ingatlan rendelkezni fog közúti kapcsolattal, ami a módosítás előtt is rendelkezett.

A fentiek alapján a településstervező vállalja, hogy a településrendezési eszközök módosítása során a jóváhagyandó tervekben a 0152/7 hrsz-ú és a 0150/1 hrsz-ú ingatlanok közös telekhatárán megszüntető jel elhelyezésével jelzi, hogy az ingatlanok összevonásra kerülnek.

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztálya a kiegészítést elfogadja, így a módosítást támogatja.

A résztvevők a megbeszélésen elhangzottakkal egyetértenek, fentiek szerint járnak el Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosításának záró szakasza során.

k.m.f



Vadász Rudolf  
településstervező  
TT 14-0325



Bertalan Dóra  
településstervező

## Jelenléti ív

Készült: 2024. július 31-én Arkers' S Építésziroda tárgyalótermében, 7400 Kaposvár, Dózsa György u. 21.

Tárgy: Egyeztető tárgyalás Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása véleményvezései szakaszának során a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyvezései, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztály által adott szakvéleményében foglaltak tisztázása céljából

Jelen vannak:

Név:

Képviselet Szervezet:

Alíráás:

Hajos Balázs

SOM KÖZMŰVÉSZETI IRODA

Fecz Tiszor

— 11 —

VADÁSZ RUDOLF

ARKER'S KFT


DEUTYANU DOKA

ARKER'S KFT

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Sebestyén Mónika**, mint Kiskorpád Község Önkormányzata (7524 Kiskorpád, Petőfi u. 20.) alpolgármestere meghatalmazom **Bertalan Dóra** (szül: 1985. december 8., an: Tóth Erzsébet) 7400 Kaposvár, Váci Mihály utca 12. alatti lakost, az ARKER Építésziroda Tervező és Tanácsadó Kft. munkatársát, hogy a **2024. július 31. 10 órai** kezdettel az Arker'S Építésziroda Kft. tárgyalótermében tartandó Kiskorpád Község településrendezési eszközeinek 3. sz. módosítása véleményezési szakaszának során a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztály által adott szakvéleményében foglaltak tisztázása céljából tartandó egyeztető tárgyaláson önkormányzatunkat képviselje.

Kiskorpád, 2024. július 30.

  
Sebestyén Mónika

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.sz.tanú

KOZMÁS ÉPÍTÉSI IRODA KFT. HÍVŐ ÖNKORMÁNYZATI TUDAKOS M. A. M. Bertalan Dóra  
név, cím, aláírás

2.sz.tanú

BÉLA GYÖRGI  
név, cím, aláírás



## Határozat tervezet

### **Kiskorpád településrendezési eszközei 3. számú módosítás véleményezési szakaszának lezárásához:**

- 1) Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiskorpád településrendezési eszközeinek 3. számú módosítására vonatkozó előterjesztést, valamint az államigazgatási szervek véleményét megismerte, megvitatta és az alábbiak szerint dönt:
  - a) Kiskorpád településrendezési eszközei 3. számú módosításának véleményezési szakaszában partneri észrevétel, kifogás nem érkezett, Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda és a Somogy Vármegyei Önkormányzat által adott észrevételeket az előterjesztés mellékleteként csatolt összefoglaló szerint elfogadja. A Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztálya által tett kifogás egyeztető tárgyalás keretében feloldásra került a csatolt jegyzőkönyv és összefoglaló szerint.
  - b) A településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát az önkormányzat lefolytatta. Fentiek alapján **Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskorpád településrendezési eszközei 3. számú módosításának véleményezési és partnerségi egyeztetési szakaszát lezárja és megbízza az Arker'S Építésziroda Kft.-t a záró szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésével.**



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2024. július 9-én Kiskorpád Község Önkormányzatán (Kulturház), 7524 Kiskorpád, Petőfi u. 20.

**Tárgy:** Lakossági fórum Kiskorpád Község településrendezési eszközei 3. számú módosításának partnerségi véleményezési szakaszában.

### Előzmények:

A lakossági fórum időpontja a 15/2023.(X.19.) számú önkormányzati rendeletnek megfelelően kihirdetésre került a partnerek részére.

A partnerségi véleményezési anyag letöltési helyének címe a meghívóban is szerepeltetésre került, így arra vonatkozóan a partnereknek már a lakossági fórum előtt is lehetőségük volt írásban észrevételt tenni. A véleményezési anyaggal kapcsolatban írásos észrevétel, vélemény nem érkezett a lakossági fórum időpontjáig.

### Lakossági fórum:

A 14<sup>00</sup> órára meghirdetett lakossági fórumon megjelent partnereket/résztevőket a mellékleteként csatolt jelenléti ív tartalmazza.

A lakossági fórumon partner nem jelent meg és a véleményezési anyaggal kapcsolatban észrevétel, kifogás írásban sem érkezett, ezért Szilvási Anita polgármester lezárta a lakossági fórumot.

A véleményezési anyaggal kapcsolatban észrevételeket és javaslatokat a lakossági fórumtól számított 5 napon belül még papír alapon, elektronikus úton vagy közvetlenül az E-TÉR felületen lehet tenni. A véleményezési határidő lejártát követően el kell készíteni a beérkezett vélemények összefoglalóját, melyet a soron következő testületi ülésen ismertetni kell a Képviselő-testülettel, akik döntenek annak elfogadásáról. (El nem fogadás esetén a döntést indokolni kell.)

A beérkezett vélemények összefoglalását, továbbá az egyeztetési szakaszt lezáró Képviselő-testületi döntést követően, a záró szakmai véleményezési dokumentációt a tervező elkészíti, melyet az önkormányzat megküld az állami főépítész részére záró szakmai véleményének kiadása céljából.

Jelenlévők megbízzák Szilvási Anita polgármestert, Vadász Rudolf és Bertalan Dóra településtervezőket a jegyzőkönyv aláírásával.

  
.....  
**Szilvási Anita**  
Kiskorpád Község Önkormányzat  
Polgármester



  
.....  
**Vadász Rudolf**  
településtervező  
TT 14-0325

  
.....  
**Bertalan Dóra**  
településtervező

## Jelenléti ív

**Készült:** 2024. július 9-én Kiskorpád Község Önkormányzatán (Kulturház), 7524 Kiskorpád, Petőfi u. 20.

**Tárgy:** Lakossági fórum Kiskorpád Község településrendezési eszközei 3. számú módosításának partnereségi véleményezési szakaszában.

**Jelen vannak:**

**Név:**  
(képviselet Szervezet):

**Cím:**

**Alíráás:**

VADÁSZ RUDOLF ARKER'S KFT. H100 KAPOSVÁR, DÓZSA Gy. u. 21



BERTANU DÓRA AKKER'S KFT. H100 KAPOSVÁR, DÓZSA Gy. u. 21



SZILVÁSI ANITA USKORPÁD ÖNK. TISZA USKORPÁD, PETŐFI S. U. 20

