

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2024. november 27 napján tartott  
Kiskorpád Önkormányzati Hivatal Nagytermében  
során következő nyílt testületi üléséről.**

**Jelen vannak:** Knoch János polgármester  
Merkei Zoltánképviselő  
Kerti Norbert képviselő  
Lénárt Gyula képviselő

**Meghívottként tanácskozási joggal:**

dr. Mészáros Renáta jegyző  
Kissné Tóth Andrea megbízott kirendeltségvezető, jegyzőkönyvvezető

**Knoch János polgármester**

Köszöntötte képviselő társait, a Hivatal dolgozóit, a megjelenteket. Megállapította, hogy az öt tagú képviselő-testület négy tagja jelen van, Sebestyén Mónika alpolgármester asszony jelezte késését. Az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Merkei Zoltán képviselőt javasolta megválasztani.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

**155/2024. (XI.27.) Kt. határozat**

Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jegyzőkönyv-hitelesítőnek Merkei Zoltán képviselőt választja.

**Felelős:** Knoch János polgármester

**Határidő:** 2024.11.27.

**Knoch János polgármester**

Kérte a napirendi pontok elfogadását, valamint zárt testületi ülés felvételét.

A képviselő-testület egyhangúan, 4 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

**156/2024. (XI.27.) Kt. határozat**

Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja, valamint a zárt testületi ülés felvételét elfogadja.

## Napirend:

1. **HÉSZ módosítás**  
(Előadó: Knoch János polgármester)
2. **2025. évi belső ellenőrzési terv**  
(Előadó: Knoch János polgármester)
3. **Döntés a Kiskorpádi Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálásáról**  
(Előadó: Knoch János polgármester)
4. **Egyebek**  
(Előadó: Knoch János polgármester)

**Felelős:** Knoch János polgármester

**Határidő:** 2024.11.27.

### **1. HÉSZ módosítása**

Előadó: Knoch János polgármester

#### **Knoch János polgármester**

A rendelet visszavonása és a hiányzó határozat meghozatalával kapcsolatban kérte, hogy dr. Mészáros Renáta jegyzőasszony ismertesse a napirendi pontot.

#### **dr. Mészáros Renáta jegyző:**

Ismertette a tényállást, jelezte, hogy a főépítési irodával is egyeztetett. Elmondta, hogy előző ciklusban a polgármester asszonynak a településszerkezeti terv elfogadásához kapcsolódó anyagok megküldésre kerültek. Amelyről a kiküldött- anyagok alapján döntést kellett volna hozni. Ez a határozat nem született meg, így a 2024.10.09-én tartott jelen testület megalakuló ülésén elfogadott HÉSZ, a 13/2024 (X.09) számú rendeletmódosítás nem a szakmai iránymutatásnak megfelelően, a településszerkezeti terv előzetes elfogadása után lett elfogadva.

Elmondta, hogy a HÉSZ módosítást előzze meg a településszerkezeti terv elfogadása, kéri a testületet ennek jóváhagyására. Elmondta, hogy ez semmiféle módosítást nem jelent az alakuló ülésen elfogadott rendeletet érintően, ez csak technikailag módosítja az elfogadások sorrendjét és határidejét. dr. Mészáros Renáta jegyző visszaadja a szót Knoch János polgármesternek.

Sebestyén Mónika alpolgármester asszony megérkezett.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

### **Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**14/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete**

**Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról alkotott 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet visszavonásáról**

*(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**157/2024. (XI.27.) Kt. határozat**

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékletei alapján, 181/2004.(XII.15.) számú önkormányzati határozatával jóváhagyott Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. A TSZT jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul, valamint a jelkulcsa kiegészül a jelmagyarázat szerint a Hidrogeológiai belső védőidom, Hidrogeológiai külső védőidom, Hidrogeológiai védőövezet „A” zóna, Hidrogeológiai védőövezet „B” zóna, Veszélyességi övezet – belső zóna, Veszélyességi övezet – középső zóna, Veszélyességi övezet – külső zóna jelkulccsal az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.
2. A változások leírását e határozat 2. sz. melléklete tartalmazza.
3. A település területi mérlegét e határozat 3. sz. melléklete tartalmazza.
4. Kiskorpád Község Településszerkezeti Terve e határozat 4. sz. melléklete szerint kiegészül a területrendezési tervekkel való összhang igazolásával.

**végrehajtásért felelős személy megnevezése:**

**Knoch János**  
polgármester

**Határidő:** 2024.11.27.  
Kiskorpád, 2024. 11. 27.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete**

**Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

*(a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**2. 2025. évi belső ellenőrzési terv**

Előadó: Knoch János polgármester

**Knoch János polgármester**

Elmondta, hogy minden évben ki kell jelölni egy témakört belső ellenőrzés céljából. Az idei évben a civil szervezeteket ellenőrizték, melynek során merültek fel hiányosságok, amelyek pótlásra kerültek. 2025. évet illetően a „Gyermekétkeztetés lebonyolítása, térítési díjak, kedvezmények megállapítása, nyilvántartása” témakör ellenőrzését javasolta.

A testületi tagok közösen átbeszélték a napirendi pontot.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot alkotta:

**158/2024. (XI.27.) Kt. határozat**

Kiskorpád Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a javaslatot a 2025. évi belsőellenőrzés témáját a gyermekétkeztetés lebonyolítása, térítési díjak, kedvezmények megállapítása, nyilvántartását illetően elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

**Felelős:** Knoch János polgármester

**Határidő:** 2024.11.27.

### **3. Döntés a Kiskorpádi Polgárőr Egyesület támogatási kérelmének elbírálásáról**

(Előadó: Knoch János polgármester)

#### **Knoch János polgármester**

Elmondta, hogy a kérelmet hivatalosan minden év január 31-ig be kellene adniuk, ez az idei évben elmaradt. A polgárőr egyesület 250.000 forintot jelölt meg igényként. A polgármester az idei évre 100.000 forint támogatást javasolt. Kérte képviselőtársai véleményét és javaslatait.

#### **Merkei Zoltán**

Elmondta, hogy véleménye szerint jobb lett volna az egyesület képviselője személyesen megjelenik a testületi ülésen és elmondta volna, hogy pontosan mire igénylik a támogatást.

#### **Knoch János polgármester**

Elmondta, hogy ezt a támogatást az idei költségvetés elbírja, és be is van tervezve.

#### **Sebestyén Mónika alpolgármester**

Véleménye szerint megérdemlik a támogatást, hiszen költségeik vannak, az önkormányzat mindig számíthat rájuk, minden rendezvényen részt vesznek. 150.000 forintot javasolt.

#### **Lénárt Gyula képviselő**

Elmondta, hogy a 100.000 forintos összegnél ő is többet ítélné meg.

#### **Knoch János polgármester**

Az összeget 150.000 forintértékben javasolta meghatározni. Elmondta, hogy a támogatás összegével az egyesületnek el kell számolnia.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot alkotta:

#### **159/2024. (XI.27.) Kt. határozat**

Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kiskorpádi Polgárőr Egyesület támogatási kérelmét elfogadja, ennek 2024. évre eső összegét 150.000 forintban határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó intézkedések megtételére.

**Felelős:** Knoch János polgármester

**Határidő:** 2024.11.27.

#### 4. Egyebek

(Előadó: Knoch János polgármester)

1/ Kaposmérői Közös Önkormányzati Hivatalhoz csatlakozni kívánó 4 település társulási kérelméről szóló döntés

##### **Knoch János polgármester**

Elmondta, hogy a Kaposmérői Közös Önkormányzati Hivatalhoz további 4 település szeretne csatlakozni, Mike, Hencse, Kőkút és Visnye.

Kiskorpád Község Önkormányzatára nézve ez semmiféle változást nem jelentene, illetve településünknek ebből hátránya nem származna. Elmondta, hogy ő személy szerint támogatja a csatlakozást.

##### **dr. Mészáros Renáta jegyző:**

Elmondta, hogy Hedrehely kilépett a Mikei Közös Önkormányzati Hivatalból. Ezáltal a jogszabályi feltételeknek a továbbiakban nem felelne meg a működésük. A települések több éve a Szociális Társuláznál vannak és megbízhatónak találják Kaposmérőt, oda van bizodaljuk.

A hivatal társulási megállapodásai és a módosított Alapító Okirat is elkészítésre került. A társulási megállapodás tartalmilag nem változik, csak a települések létszáma módosul.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot alkotta:

##### **160/2024. (XI.27.) Kt. határozat**

Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Mike, Hencse, Visnye, Kőkút települések csatlakozását a Kaposmérői Közös Önkormányzati Hivatalhoz támogatja.

**Felelős:** Knoch János polgármester

**Határidő:** 2024.11.27.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot alkotta:

##### **161/2024. (XI.27.) Kt. határozat**

Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- 1.) Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a – a határozat mellékletét képező – Kaposmérői Közös Önkormányzati Hivatal alapító okirat módosítását, módosított alapító okiratát elfogadja.
- 2.) Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testülete a – a határozat mellékletét képező – Kaposmérői Közös Önkormányzati Hivatal megállapodását a hivatal átalakítására és fenntartására elfogadja.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító alapító okirat és a megállapodás aláírására és a kapcsolódó intézkedések megtételére

**Felelős:** Knoch János polgármester

**Határidő:** 2024.11.27.

A polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és az ülést bezárta.

K.m.f.



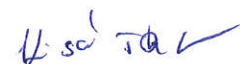
**Merkei Zoltán**  
jegyzőkönyv- hitelesítő



**Knoch János**  
polgármester



**dr. Mészáros Renáta**  
jegyző



**Kissné Tóth Andrea**  
jegyzőkönyvvezető  
megbízott kirendeltségvezető





**Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**14/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete**

**Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról alkotott 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet visszavonásáról**

Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló, a többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény felhatalmazásával élve, tekintettel az Országos településrendezési és építészeti követelményekről szóló többször módosított 253/1997. (XII.20.) sz. kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásaira is – az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról alkotott 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendeletet visszavonásra kerül, mivel a hatályba lépésekor Kiskorpád Község Településszerkezeti Tervének módosítása nem került elfogadásra.


**2. §**

Ez a rendelet 2024. november 27-én 17 óra 55 perckor lép hatályba, és kihirdetését követően hatályát veszti.

Kiskorpád, 2024. november 27.

  
**Knoch János**  
polgármester



  
**dr Mészáros Renáta**  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendelet kihirdetve: 2024. november 27.

  
**dr Mészáros Renáta**  
jegyző



**Kiskorpád Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete**

**Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiskorpád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló, a többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény felhatalmazásával élve, tekintettel az Országos településrendezési és építészeti követelményekről szóló többször módosított 253/1997. (XII.20.) sz. kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásaira is – az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a következő (14) bekezdéssel egészül ki:

„(14) A szabályozási tervlapokon feltüntetett veszélyességi övezetek területén belül a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló kormányrendelet előírásai szerint helyezhetők el épületek, építmények és alakíthatók ki közterületek.”

**2. §**

A Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Kiskorpád közüzemi ivóvízellátását biztosító K-4/a és a K-6 kataszteri számú kutak védőövezeteinek területén az alábbi előírásokat kell betartani:

- a) Az egyes védőterületeken, védőidomokban csak olyan tevékenység végezhető, amely a kitermelésre kerülő víz minőséget, mennyiséget, valamint a vízkitermelési folyamatot nem veszélyezteti.
- b) Külső védőidom felszíni területének határain belül kutató fúrás vagy új kút csak akkor létesíthető, ha a meglévő vízkitermelés zavarása nélkül (más vízadó réteg felhasználásával) további vízkivételt, a vízmű tönkrement kútjának pótlását vagy a vízkészlet mennyiségének, minőségének ellenőrzését szolgálja.
- c) A külső védőidomot harántoló fúrások mélyítése környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően történhet.
- d) A hidrogeológiai védőidomon belül nem végezhető olyan tevékenység, melynek következtében: növekszik a környezet sérülékenysége és csökken a természetes védettsége, 6 hónapon belül le nem bomló, illetve olyan lebomló anyag juthat a védeni kívánt vízkészletbe, amely annak minőséget, felhasználhatóságát károsítja, olyan mértékben megváltoznak (megváltozhatnak) a hidraulikai viszonyok, hogy az ivóvízellátásra hátrányos.
- e) A hidrogeológiai védőidomon belül fúrás vagy új kút a fedő- vagy vízvezető rétegeket érintő egyéb tevékenység, szennyvízcsatorna átvezetése csak környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető.
- f) Az egyes védőövezetek használatára vonatkozó egyéb, jelen rendeletben meg nem nevezett létesítmények és tevékenységek telepítésére, használatára és működésére vonatkozó korlátozásokat a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló kormányrendelet tartalmazza.”

### 3. §

A Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az övezet területén az OTÉK Közlekedési és közműterületre vonatkozó előírásaiban szereplő építmények, valamint a település közüzemi ivóvízellátását biztosító közműutak és azok üzemeltetéséhez szükséges műtárgyak, továbbá a műszaki, biztonsági hatóság hozzájárulásával a települést ellátó PB gáztartályok és a gázellátáshoz tartozó berendezések helyezhetők el.”

### 4. §

(1) A Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Kiskorpád község helyi építési szabályozásáról szóló 20/2004. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

### 5. §

Ez a rendelet 2024. november 29-én lép hatályba, és 2024. november 30-án hatályát veszti.

1. melléklet a 15/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 10.4 Külterületi szabályozási terv egységes szerkezetben.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 15/2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 10.5 Belterületi szabályozási terv egységes szerkezetben.pdf elnevezésű  
fájl tartalmazza.)”

Részletes indokolás

**Az 1–5. §-hoz, az 1. melléklethez és a 2. melléklethez**

A képviselő-testület döntése alapján a HÉSZ módosítása vált szükségessé.

