

RÉSZLETESEBB LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ

VP6-7.2.1.2-16 - Egyedi szennyvízkezelési pályázathoz

pirossal jelölve azon részek, ami a postán kiküldött anyagban nem szerepelnek

1. Mi az az egyedi szennyvízkezelés és miért merült fel?

Kiskorpád területi és elhelyezkedési adottságai, valamint a jelenleg hatályos jogszabályok nem teszik lehetővé, hogy a településen hálózati szennyvíz kerüljön kiépítésre, illetve annak kiépítése a településen csak nagyon magas költség és lakossági önrész mellett lenne biztosítható, így Kiskorpádon jelenleg a szennyvíz kezelése egyedi módon valósítható meg.

Az egyedi kezelés lényege, hogy minden családi ház a saját területén belül egy föld alá telepített szikkasztós berendezéssel látja el saját szennyvizének kezelését.

Az egyedi berendezéseken belül több féle megoldási technológia jöhet szóba, melyek működésükben, telepítési költségükben és fenntartási költségükben is eltérnek egymástól.

Kiskorpád Község Önkormányzata jelenleg vizsgálja minden szempontból, hogy melyik egyedi módszer biztosíthatja a leghatékonyabb helyi megoldást.

Az egyedi rendszerek kiépítése előtt alapos tervezésre van szükség, melynek első lépése, hogy a település több különböző pontján mintavételre kerül sor, míg résztvevő ingatlanonként is szükséges az egyedi adottságokat vizsgálni, az alapján egyedi terveket készíteni. Az egyedi tervezés során kerül kiválasztásra, hogy melyik ingatlanhoz milyen rendszer telepíthető, figyelembe véve az állandó lakosok számát, az ingatlan belső elrendezését, a terület- és a talajviszonyokat, illetve egyéb helyi tényezőket. Az egyedi tervezés nem jár különösebb lakossági feladattal, egy előre legyeztetett időpontban a tervező munkatársakat szükséges beengedni.

A telepítendő egyedi szennyvízkezelő berendezések megfelelő működtetése érdekében települési szinten szükséges monitoring rendszert kiépíteni, illetve több hatóság (Katasztrófavédelem, Vízügy) által szükséges engedélyeztetni. A monitoring rendszerrel a lakosságnak nincs külön teendője és fizetési, illetve egyéb kötelezettsége, azt települési szinten az Önkormányzat biztosítja.

2. Mit kell tudni a pályázati lehetőségről?

Jelenleg van egy olyan pályázati lehetőség (korábban nem volt és a jövőben sem várható), melyben az Önkormányzat pályázatot tud benyújtani a Kiskorpádi családi házakhoz telepítendő egyedi szennyvízkezelő rendszerek telepítésére, ezt azonban csak azon kellő mértékű lakossági hozzájárulás esetén tudja megtenni.

A pályázati lehetőség részletes feltételeit bárki megtekintheti az alábbi linken elérhető anyagok áttanulmányozásával:

<https://www.palyazat.gov.hu/vp6-7212-16-egyedi-szennyvzkezelis>

A pályázat benyújtásának határideje 2017. december 13., azonban a pályázat benyújtásához több egymásra épülő dokumentumot szükséges elkészíteni, illetve engedélyeztetni, így a pályázatban való részvételhez szükséges az egyes határidők pontos betartása, az előkészítés folytonosságának biztosítása.

3. Miért kell az ingatlan tulajdonosoknak nyilatkozni a részvételről?

A pályázati lehetőség 85 %-os támogatást biztosít, így a pályázatnak van egy önrésze, mely eredményeként a pályázatban részt venni kívánó ingatlantulajdonosoknak az Önrészhez hozzá kell járulnia. Kizárólag azon ingatlanok esetében nyújtható be a pályázat, akik részvételi szándékukat határidőben jelzik.

A pályázatban elsődlegesen lakossági ingatlanokkal lehet részt venni, bizonyos mértékben azonban megengedett a közintézményi és vállalkozási ingatlanok részvétele, melynek keretében elsődlegesen az Önkormányzati intézmények kerülnek bevonásra, azonban szabad lehetőség függvényében vállalkozások is jelezhetik részvételi szándékukat.

4. Mekkora összegű önrésszel kell számolni egy ingatlan esetében?

I.) Pályázat előkészítése során fizetendő ingatlanonkénti tervezési díj: bruttó 10 000 Ft.

A tervezési díjat minden ingatlan esetében egyszer kell megfizetni 2017 őszén.

II.) A megvalósításhoz nyújtandó önrész mértékét több tényező befolyásolja, köztük a pályázatban részt vevők száma is, mely csak a későbbiekben határozható meg pontosan.

Más, hasonló települések adataira támaszkodva bevonásra kerülő ingatlanonként a következő egyszeri, hozzájárulási díj befizetési kötelezettséggel kell számolnia az ingatlan tulajdonosainak.

Ingatlanonkénti lakossági önrész: Bruttó 140 000 – 190 000 Ft

Ezen összeget viszont csak sikeres pályázat esetén, a pályázat megvalósítás során kell befizetni, legkorábban 2019. évben. Ezen önrész a 190 000 Ft-ot semmiképp nem fogja meghaladni.

A pályázati önrészhez az Önkormányzat is több tételben járul hozzá. Az Önkormányzat egyrészt biztosítja a közintézmények egyedi szennyvízkezelésének önrészét, továbbá teljes egészében biztosítja a lakosok egyedi szennyvízkezelőjének megfelelő működését biztosító monitoring rendszer tervezésének és kiépítésének költségét.

5. Mikor derül ki a pontos összeg és történhet-e még abban további változás?

Minden résztvevő ingatlantulajdonos a pályázat beadása előtt (2017. decemberben) pontosan megtudja a majd 2019. évben befizetendő összeget, melyről egy hozzájáruló nyilatkozatban (minta a honlapon megtekinthető) nyilatkozni is szükséges. Az önrész összege ez után már nem kerül változtatásra.

6. Meddig kell eldönteni, hogy élni kívánok-e a pályázati lehetőséggel?

A döntést most kell meghozni az átvett nyilatkozat 2017. szeptember 22-ig történő visszajuttatásával! (Több tulajdonos esetén a Nyilatkozatot most elég egyik tulajdonosnak aláírnia.)

A résztvevőknek az alábbi teendői lesznek, melyekről az Önkormányzat mindenkit határidőben értesít, a teendőkkal kapcsolatban az Önkormányzat folyamatos segítséget nyújt:

- I. 2017.09.22-ig jelezni részvételi szándékukat – elég egyik tulajdonosnak
- II. 2017 októberében egy hozzájáruló nyilatkozatot aláírni – minden tulajdonosnak
(ennek formanyomtatványa megtekinthető a weboldalon)
- III. 2017 októberében beengedni a tervezőt, egyeztetni a rendszer elhelyezésének lehetőségeit
- IV. 2017. december elején a végső pályázati együttműködést aláírni – minden tulajdonosnak és jogosultnak (haszonélvező, özvegyi jogosult)
(ennek formanyomtatványa megtekinthető a weboldalon)

7. Ez egy lehetőség vagy egy kötelezettség?

A részvétel jelenleg kizárólag egy lehetőség és nem kötelező!

A pályázat célja azonban az, hogy megelőzze a későbbiekben az Unió és központi szabályozások által esetlegesen kötelezővé tett igazolt szennyvízkezelést, melyre már jelenleg is van határidő előírás, azonban vélhetően ez még meghosszabbításra kerül.

Azzal viszont számolni kell, hogy a későbbiekben ilyen pályázati lehetőség vélhetően nem adódik.

Egyedi szennyvízkezelővel nem rendelkező ingatlanok esetében a szennyvízszippantás marad az egyetlen alternatíva, míg vélhetően a felhasznált víz és az szippantott szennyvíz mennyiségét az arra illetékes Hivatalok ellenőrizni fogják.

8. Mit történik, ha nem tudom vállalni az önrész fizetését és nem tudok élni a pályázati lehetőséggel? Ér-e valamilyen hátrány/szankció?

A nem igazolt szennyvíz szállítás és a nem megfelelő elvezetés talajterhelési díj fizetését vonja maga után, azonban ez jelenleg még többségében nem kerül érvényesítésre. Az Önkormányzat nem is tervezi Kiskorpádon ezen külön díj kivetését, azonban későbbiekben egy központi szabályozás kötelezővé teheti ezt az Önkormányzat szándéka ellenére, melyre már most is vannak utalások.

Hátrányt jelenthet, ha a későbbiekben teljesen önerőből, vagy kisebb mértékű támogatásból kell kötelezően eleget tenni a jogszabályoknak megfelelő szennyvízkezelésnek.

9. Van-e lehetőség részletfizetésre, illetve egyéb fizetéskönnyítési lehetőségre?

Az önkormányzat maximum 12 havi részletfizetési lehetőséget biztosít az ingatlan tulajdonosok számára a tényleges telepítés megkezdése előtt (Azaz ha 2019-ben kerül a 12 havi részlet kifizetésre, akkor 2020-ban kerül telepítésre a rendszer).

Egyéb lehetőségként érdemes megvizsgálni a Lakáskassza feltételeit, melyek az elmúlt időben kedvezően változtak és állami támogatást is biztosít.

10. Mit kapok pontosan a befizetett összegért cserébe?

A pályázatban résztvevő minden családi házhoz egy a helyi adottságokhoz (elhelyezkedés, kialakítás, vízszint stb.), és a helyi lakosok számát figyelembe vevő komplex, önállóan működő egyedi szennyvízkezelő rendszer kerül telepítésre, mely a jövőben zavartalanul biztosítja a keletkező szennyvíz jogszabályoknak megfelelő kezelését. A pályázat és az önrész tartalmazza a felmérést, tervezést, közbeszerzést, műszaki ellenőrzést, projektmenedzsmentet, komplex telepítést és terület helyreállítást.

11. Mekkora egy komplex egyedi rendszer terület igénye?

Kapacitási igénytől és technológiától függően kb.: 30-50 m².

12. Mi a teendő, ha már zárt szennyvíz tárolóval rendelkezek?

A hatóságilag igazolhatóan zárt, azaz tartályos szennyvíz tároló használata és a keletkező szennyvíz igazolt elszállítása megfelel a hatályos jogszabályoknak, ez esetben a későbbiekben sem merülhet fel a talajterhelési díj kiszabása.

Érdemes azonban figyelembe venni, hogy Kiskorpádon jelenleg 1500-1600 Ft-ba kerül 1 m³ szennyvíz elszállítása és egy átlag család éves szinten mintegy 120 m³ szennyvizet termel, míg az egyedi szennyvíz kezelés esetén (az egyedi technológiától függően) mindössze évi 1-2 m³ szennyvíz iszap elszállításával lehet átlagosan számolni.

13. További információt hogyan kaphatok?

2017.09.21-én (csütörtökön) 15:00–18:00 között személyesen is felteheti kérdéseit a Kultúrházban.

2017.09.20-ig e-mailen is megküldheti kérdéseit a szennyvizkerdes@gmail.com email címre.

Részletesebb tájékoztató anyagokat kérjük, tekintse meg a www.kiskorpad.hu weboldalon.