

HIRDETMÉNY

Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése tárgyában

Értesítem a Tisztelt lakosságot, illetve Partnereket, hogy Önkormányzatunk megindította a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) rendelet 43/A. § szerinti egyeztetési eljárás ún. **előzetes tájékoztatási szakaszát** Kiskorpád Község Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi rendelete elkészítésére vonatkozóan.

A készülő Településképi Arculati Kézikönyvvel és Településképi rendelettel kapcsolatban Kiskorpád Község Önkormányzatának 9/2017. (VII.24.) számú Partnerségi Rendelete 1.§ szerinti **partnerek az ún. tájékoztatási szakaszban javaslatot, észrevételt tehetnek, valamint véleményt nyilváníthatnak.** (A Partnerségi Rendelet megtekinthető www.njt.hu honlapon. /<http://njt.hu/njtonkorm.php?njtcp=eh8eg5ed4dr5eo4dt1ee0em1cj4by7ca0cd1bz8cb5ce0k/>

A véleménynyilvánításra az Önkormányzat lakossági fórumot is szervez:

Időpontja: 2017. december 19 16 óra

Helyszín: Művelődési Ház (Kiskorpád, Petőfi u.20)

Javaslatot, észrevételt tenni a lakossági fórumon szóban, vagy azt megelőzően kizárólag a készülő Településképi Arculati Kézikönyvvel és Településképi rendelettel kapcsolatban a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet ill. megküldhető a polgarmester@kiskorpád.hu email címre.

Észrevétellel, véleménnyel a Partnerségi Rendelet szerint az alábbi ún. Partnerek élhetnek: Kiskorpád község lakossága, az érdekképviselői szervek, érintett helyi önkormányzati szervek továbbá a véleményezési eljárásba esetenként meghívott civil- és gazdálkodó szervezetek; vallási közösségek, intézmények és magánszemélyek.

A lakossági fórumhoz kapcsolódó anyag – arculati kézikönyv és településképi rendelet előzetes, tájékoztató változata elérhető a www.kiskorpád.hu honlapon, illetve az önkormányzat hivatalában (Kiskorpád, Petőfi u 20)

Javaslatot, észrevételt tenni a megadott véleményezési határidőben kizárólag a készülő Településképi Arculati Kézikönyvvel és a Településképi rendelettel kapcsolatban a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott észrevételben lehet.

Tisztelettel várjuk a közreműködni kívánók véleményét és részvételét!

Kiskorpád , 2017. december 15.

Epstein Ferenc

polgármester

Az előzetes tájékoztatással érintett készülő dokumentumok az alábbiak:

Települési Arculati Kézikönyv (TAK):

A kézikönyv a természeti és épített környezet által meghatározott településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. Feltárja és ismerteti a kerületen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására a szemléletformálás céljával.

Településképi rendelet készülő(TkR):

Az önkormányzat a településképi védelmét önkormányzati rendeletben biztosíthatja. A településképi védelme a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének megőrzését vagy kialakítását jelenti. A településképi rendelet az építési tevékenységgel érintett építmények településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára térhet ki, valamint a településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatti településképi szempontból meghatározó területeket jelölhet ki. Előírásokat fogalmazhat meg a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére, illetve a reklámok, reklámhordozók, cégek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére, alkalmazására és tilalmára vonatkozóan.